

## **ecopower**<sup>®</sup> energy efficient ventilator technology

### **LOCATION:**

Lifestyle Working  
Brookvale, NSW, Australia.

### **BUSINESS:**

The Lifestyle Working building is an ecologically sustainable development, with a commitment agreement to target a 5 star Australia Building Greenhouse Rating (ABGR). The ABGR star rating evaluates the energy efficiency of the building, taking into account renewable energy principles and initiatives to minimise greenhouse gas emission. This will be the first strata building to target 5 stars. The sustainable initiatives within Lifestyle Working include: natural ventilation, rainwater harvesting, solar panels, passive energy solutions, and recycled timbers.

### **TASK:**

CSR Edmonds asked to consult on the provision of static ventilation by project managers FKP. During discussions with FKP it was determined that static ventilation would not achieve the desired cooling and air change levels.

### **SOLUTION:**

Edmonds recommended the use of the ecopower EP600, to provide ventilation to the 3 level building. 5 of the ecopower EP600 provide ventilation for the upper floor, whilst the other 13 are located over shafts that provide ventilation to the middle and lower floors.

### **RESULT:**

Daniel Harcourt, Sales and Leasing Manager for Lifestyle Working, says the installation of the ecopower 600 is a suitable ventilation system that eliminates stale air in corridors and replace it with fresh air without the need for a large mechanical ventilation system. "Since installing the ecopower 600, we have seen significant benefits. The unique ventilation system ensured reduction in energy costs, noise levels and a comfortable change in temperature" he said.

### **CONTACT:**

Daniel Harcourt +61 2 8922 2400  
Project Managers: FKP - [www.fkp.com.au](http://www.fkp.com.au)



## Projekt-Profil

Ort:

„Lifestyle Working“-Gebäude, New South Wales, Australien

### **Objekt:**

Das „Lifestyle Working“-Gebäude ist eine ökologisch nachhaltig orientierte Entwicklung mit der Zielvorgabe, eine Bewertung von 5 Punkten im Australischen Bau Gebäude-Rating (ABGR) zu erhalten. Die ABGR- Punkteinstufung bewertet die Energieeffizienz des Gebäudes, indem es die Grundsätze erneuerbarer Energien und Initiativen bezüglich der Emissions-Minimierung klimaschädlicher Gase berücksichtigt. Dieses Gebäude wird das erste mehrstöckige Gebäude sein, das eine 5-Punkte Bewertung erzielen soll. Die Maßnahmen zur Nachhaltigkeit des „Lifestyle Working“-Gebäudes beinhalten: natürliche Be- und Entlüftung, Regenwasser-Rückgewinnung, Solarzellen, passive Energielösungen und Bauhölzer aus Recycle-Material.

### **Aufgabenstellung:**

CSR Edmonds wurde vom Projektmanagement FKP hinzugezogen, um bei Fragen zur natürlichen Belüftung des Gebäudes beratend mitzuwirken. Während der Beratungen mit FKP wurde klar, dass mit einer natürlichen Belüftung nicht die angestrebten Kühlleistungen und Luftumtausch-Raten erzielt werden konnten.

### **Lösung:**

CSR Edmonds hat den Einbau des Ecopower EP600 empfohlen, um die Belüftung des dreistöckigen Gebäudes sicherzustellen. Fünf Ecopower EP600 werden zur Belüftung des oberen Stockwerks eingesetzt, weitere 13 Ventilatoren gewährleisten die Belüftung des mittleren und unteren Stocks durch Luftschächte.

### **Ergebnis:**

Daniel Harcourt, Verkaufs- und Leasingmanager von „Lifestyle Working“ sagt, dass die Installation des Ecopower EP600 das geeignetste Belüftungssystem darstellt. Es beseitigt schlechte Luft in Fluren und ersetzt sie durch Frischluft, ohne dass ein großes mechanisches Ventilationssystem eingebaut werden muss. „Durch die Installation des Ecopower EP600 haben wir massive Vorteile. Dieses einzigartige Belüftungssystem ermöglichte eine Reduzierung der Kosten, des Geräuschlevels und eine angenehme Raumtemperatur.“

### **Kontakt:**

Fa. ventfair